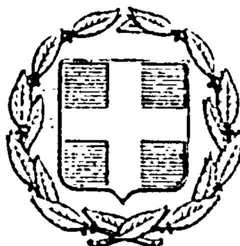


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 9 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
567

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΒΣ1α/7/313-ΚΖ (1)

Περὶ ἐφαρμογῆς ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 653/77 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν διὰ τὴν διάνοιξιν Ἐθν. ὁδῶν κλπ.».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὸν Ν. 653/77 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν διὰ τὴν διάνοιξιν Ἐθνικῶν ὁδῶν κλπ.».

Τὶς παραγρ. 9 καὶ 10 τοῦ ἄρθρου 62 τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» καὶ τὸ Π.Δ. 929/79, καθὼς καὶ τὸν Ν. 960/21.8.79 καὶ ἰδιαίτερα τὴν παράγρ. 4 τοῦ ἄρθρου 9 διὰ τῶν ὁποίων τέθηκαν σὲ ἐφαρμογὴ νέες διατάξεις ἀπαλλοτριώσεων μὲ ἐπιβάρυνση τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν γιὰ τὶς περιπτώσεις Ἐθνικῶν ὁδῶν (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ἢ διαπλατύνσεις) καὶ ἐπαρχιακῶν, Δημοτικῶν καὶ Κοινοτικῶν ὁδῶν (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

2. Τὴν ἀνάγκη καθορισμοῦ τῶν περιπτώσεων ἐφαρμογῆς τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 653/77, σὲ ὁδοὺς ποὺ προβλέπεται ἐκτέλεση ἐργασιῶν βελτιώσεως ἢ διαπλατύνσεως.

Καὶ ἀφοῦ λάβαμε ὑπόψη:

Τὴν ἐγκεκριμένη μελέτη τῆς ὁδοῦ Καστοριᾶς — Νεαπόλεως, ἀποφασίζουμε:

Ὁρίζουμε ὡς κατωτέρω τὰ τμήματα τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Καστοριᾶς — Νεαπόλεως ποὺ ἀποτελοῦν νέες χαράξεις πρὸς βελτίωση ἢ διαπλατύνσεις αὐτῆς γιὰ τὰ ὁποῖα ἔχουν ἐφαρμογὴ οἱ διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 653/77.

Τμῆμα ἀπὸ χ.θ. 1+680 (Διασταύρωση τῆς ἐπαρχ. ὁδοῦ Καστοριᾶς — Ἀμυνταίου — Φλωρίνης) μέχρι χ.θ. 13+616 (Βογατσικό).

Ἡ παροῦσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 25 Σεπτεμβρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Ἀριθ. ΒΣ4β/10/328-Τ (2)

Περὶ ἐφαρμογῆς τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 653/77 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν γιὰ τὴ διάνοιξη ἐθνικῶν ὁδῶν κλπ.», στὴν ἐθνικὴ ὁδὸ Τριπόλεως—Πύργου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὸ Ν. 653/1977 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν γιὰ τὴ διάνοιξη ἐθνικῶν ὁδῶν κλπ.».

2. παραγράφους 9 καὶ 10 τοῦ ἄρθρου 62 τοῦ Ν. 974/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» καὶ τὸ Π.Δ. 929/1979 ὡς καὶ τὸν Ν. 960/21.8.79 καὶ ἰδιαίτερα τὴν παράγραφο 4 τοῦ ἄρθρου 9, διὰ τῶν ὁποίων τέθηκαν σὲ ἐφαρμογὴ νέες διατάξεις ἀπαλλοτριώσεων μὲ ἐπιβάρυνση τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν γιὰ τὶς περιπτώσεις ἐθνικῶν ὁδῶν (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ἢ διαπλατύνσεις) καὶ ἐπαρχιακῶν, Δημοτικῶν καὶ Κοινοτικῶν ὁδῶν (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

3. Τὴν ἀνάγκη καθορισμοῦ τῶν περιπτώσεων ἐφαρμογῆς τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 653/77 σὲ ὁδοὺς ποὺ προβλέπεται ἐκτέλεση ἐργασιῶν βελτιώσεως ἢ διαπλατύνσεως, ἀποφασίζουμε:

Ὁρίζουμε τὸ ἐκτὸς σχεδίου πόλεως τμῆμα τῆς ἐθν. ὁδοῦ Τριπόλεως—Πύργου ἀπὸ χ.θ. 83+710 ἕως χ.θ. 84+030 ποὺ ἀποτελεῖ νέα χάραξη πρὸς βελτίωση ἢ διαπλάτυνση αὐτῆς καὶ γιὰ τὸ ὁποῖο ἔχουν ἐφαρμογὴ οἱ διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 653/77.

Ἡ παροῦσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 24 Σεπτεμβρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Ἀριθ. ΒΣ4β/15/236-Τ (3)

Περὶ ἐφαρμογῆς ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 653/77 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν, γιὰ τὴ διάνοιξη Ἐθνικῶν ὁδῶν κλπ.» στὴν Ἐθνικὴ ὁδὸ Σπάρτης — Μυστρᾶ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὸ Ν. 653/77 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν, γιὰ τὴ διάνοιξη Ἐθνικῶν ὁδῶν κλπ.».

2. Τὶς παραγράφους 9 καὶ 10 τοῦ ἄρθρου 62 τοῦ Ν. 974/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» καὶ τὸ Π.Δ. 929/79 ὡς καὶ τὸ Ν. 960/21.8.79 καὶ ἰδιαίτερα τὴν παράγραφο 4 τοῦ ἄρθρου 9, διὰ τῶν ὁποίων τέθηκαν σὲ ἐφαρμογὴ νέες διατάξεις ἀπαλλοτριώσεων μὲ ἐπιβάρυνση τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν, γιὰ τὶς περιπτώσεις Ἐθνικῶν ὁδῶν (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ἢ διαπλατύνσεις) καὶ ἐπαρχιακῶν, δημοτικῶν καὶ κοινοτικῶν ὁδῶν (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

3. Τὴν ἀνάγκη καθορισμοῦ τῶν περιπτώσεων ἐφαρμογῆς τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 653/77, σὲ ὁδοὺς ποὺ προβλέπεται ἐκτέλεση ἐργασιῶν βελτιώσεως ἢ διαπλατύνσεως, ἀποφασίζουμε:

Ὁρίζουμε ὅπως ἔχουν ἐφαρμογὴ οἱ διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 653/77 στὸ τμῆμα ἀπὸ ΧΘ 0+000 (διασταύρωση μὲ Ἐθνικὴ ὁδὸ Σπάρτης — Καλαμάτας), μέχρι τὴ ΧΘ 0+580 τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Σπάρτης — Μυστρᾶ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 24 Σεπτεμβρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Ἀριθ. 15562 (4)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς ὁδοῦ Κάντανος — Ἀνυσαράκι τῆς ἐπαρχίας Σελίνου Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/71 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων».

3. Τὴν ἀπόφαση ἀριθ. 232/81 τοῦ Δ/κοῦ Συμβουλίου τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Χανίων, ὡς καὶ τὸ ἔγγραφό του ἀριθ. 3062/3.9.81 «περὶ κηρύξεως ὡς ἀναγκαστικῆς τῆς ἀναφερομένης στὸ θέμα ἀπαλλοτριώσεως».

4. Τὴν ἀπόφαση τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Χανίων ἀριθ. 7155/1980, ἀπὸ τὴν ὁποία προκύπτει ὅτι ἡ ἀπαλλοτρίωση αὐτὴ δὲν ὑπάγεται στὶς διατάξεις τοῦ Ν. 653/77 ἐπειδὴ χαρακτηρίζεται ὡς διαπλάτυνση τῆς ὑφισταμένης ὁδοῦ, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα γιὰ λόγους δημόσιας ὠφέλειας καὶ συγκεκριμένα γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς ὁδοῦ Κάντανος—Ἀνυσαράκι τῆς ἐπαρχίας Σελίνου τοῦ Νομοῦ Χανίων (χ.θ. 0+000 — 2+838,66), διάφορα κτήματα ἐκτάσεως μ² 19.545 μετὰ τῶν ἐπικειμένων, ὅπως φαίνονται καὶ ὁρίζονται στὸ ἀπὸ 28.1.74 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ κτηματολογικὸ πίνακα τοῦ μηχανικοῦ Ἰωάννου Φιλικοῦ, δεόντως τεθεωρημένα.

Στὰ ἀπαλλοτριωθέντα ἀκίνητα προβάλουν δικαιώματα κυριότητάς οἱ: α) Εὐτύχιος Γρυφάκης, β) Ἐμμαν. Κρομυδάκης, γ) Μιχαὴλ Σαρτζετάκης κλπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου μὲ δαπάνη τοῦ περιφερειακοῦ προγράμματος δημοσίων ἐπενδύσεων (ΣΑΝΤ).

Ἡ παροῦσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χανιά, 21 Σεπτεμβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης

ΓΕΩΡΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΔΠα2/6658 (5)

Περὶ εἰδοποιήσεως γιὰ τὴ συμπληρωματικὴ παρακατάθεση ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση γιὰ τὴν ὕδρευση τοῦ νέου οἰκισμοῦ «Γελαδόσταλος» Χαλκιοπούλων, Ν. Αἰτωλ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅσους:

α) Ἔχουν δικαίωμα ἀρδεύσεως γιὰ τὸ νερὸ ποὺ τοὺς ἀπαλλοτριώθηκε μὲ τὴ 1733/4526/25.11.78 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Κοινωνικῶν Ὑπηρεσιῶν (ΦΕΚ 638/1978 τ. Δ΄), γιὰ τὴν ὕδρευση τοῦ νέου Οἰκισμοῦ «Γελαδόσταλος» Χαλκιοπούλων Ν. Αἰτωλ/νίας, καὶ

β) Ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιονδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὸ ἀπαλλοτριωθὲν δικαίωμα ἀρδεύσεως, ὅτι ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθόριστε τὸ Ἐφετεῖο

Πατρῶν μὲ τὴν 693/6.11.80 ἀπόφασή του γιὰ τὸ δικαίωμα ἀρδεύσεως τῶν ἀκινήτων αὐτῶν πού φαίνονται στὸ ἀπὸ 24.3.1978 κτηματολογικὸ πίνακα καὶ κτηματολογικὸ διάγραμμα πού συνέταξε ὁ Πολιτικὸς Μηχανικὸς Εὐάγγελος Τζαδήμας καὶ θεώρησε ἡ Διεύθυνση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Αἰτωλ/νίας, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Γραφεῖο 'Αμφιλοχίας) Αἰτωλ/νίας καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 13462/14.9.1981 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης γιὰ δύο ἑκατομμύρια ἑπτακόσιες ὀγδόντα μία χιλιάδες πεντακόσιες ὀγδόντα μία (2.781.581) δραχμές.

Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ εἶναι ἀποδοτέα στοὺς ἀναγνωρισθέντες δικαιούχους σύμφωνα μὲ τὸ Νόμο.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγιο, 18 Σεπτεμβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

'Αριθ. 169414 (6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς 'Ανώνυμης 'Εταιρείας μὲ τὴν ἐπωνυμία «'Οργανισμὸς Τηλεπικοινωνιῶν τῆς 'Ελλάδος Α.Ε.» (ΟΤΕ), νόμιμα ἐκπροσωπουμένης, περὶ τῆς γενομένης ἀπ' αὐτὴν παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γι' ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτου (οἰκοπέδου) στὴν Σταυρούπολη Ξάνθης.

Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωρίζουμε στοὺς κατωτέρω ἀναφερομένους, δηλ.: α) αὐτοὺς πού ἔχουν ἢ ἀξιώνουν δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ ἀκινήτου πού ἀπαλλοτριώθηκε μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε14054/79 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Ξάνθης (δημοσ. ΦΕΚ ὑπ' ἀριθ. 103/15.2.1980 τ. Δ'), γιὰ δημόσια ὠφέλεια ὑπὲρ τοῦ ΟΤΕ Α.Ε. καὶ μὲ δαπάνες της καὶ ἀπεικονίζεται στὸ ὑπ' ἀριθ. 6408/Τ4/14.2.1979 κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ Διπλ. 'Αγρ. Τοπογρ. Μηχανικοῦ 'Αθαν. Χατζηβασιλείου. Ἡ ἔκταση αὐτὴ ἔχει ἐμβαδὸ 436,22 μ² καὶ βρίσκεται μέσα στὸν οἰκισμὸ Σταυρουπόλεως, τῆς κτηματικῆς περιφερείας τοῦ ὁμονύμου Δήμου ἐπὶ τῶν ὁδῶν Σταδίου καὶ τῆς ἄγουσας πρὸς Ξάνθη καὶ β) τοὺς τυχὸν δανειστὲς πού ἔχουν ἐγγράψει βάρη ἢ κατασχέσεις ἐπὶ τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος ἢ τρίτους διεκδικητὲς τούτου, ὅτι, ἡ καθορισθεῖσα μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 155/81 ἀπόφαση τοῦ Μον. Πρωτοδικείου Ξάνθης, πού ἐκδόθηκε κατόπιν δίκης μεταξὺ τοῦ ΟΤΕ καὶ τοῦ 'Αντων. Πολ. Παπαδόπουλου, ὁ ὁποῖος ἀξιώνει δικαιώματα πάνω στὴν ἀπαλλοτριωθεῖσα, παραπάνω ἀναφερομένη, ἔκταση, βάσει τῆς τιμῆς μονάδος συνολικὴ ἀποζημίωση τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος ἀκινήτου καὶ τῶν συστατικῶν, παραρτημάτων καὶ παρακολουθημάτων πού βρίσκονται μέσα σ' αὐτό, ἀπὸ δρχ. 1.781.380 παρακατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων 'Αθηνῶν ὑπὲρ τοῦ δικαιούχου ἢ τῶν δικαιούχων πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν νόμιμα, μὲ τὴν ἐπιφύλαξη κάθε δικαιώματός μας καὶ ἐκδόθηκε τὸ ὑπ' ἀριθ. 634450/22.7.81 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης τοῦ παραπάνω Ταμείου Παρακαταθηκῶν γιὰ τὸ ποσὸ τοῦτο τῶν δρχ. ἑνὸς ἑκατομμυρίου ἑπτακόσιες ὀγδόντα μία χιλιάδες τριακόσιες ὀγδόντα (1.781.380), τὸ ὁποῖο γραμμάτιο βρίσκεται στὰ χέρια μας καὶ θὰ τὸ παραλάβει ὁ ἐνδιαφερόμενος ἀφοῦ προσκομίσει ἀπόφαση, ἡ ὁποία θὰ τὸν ἀναγνωρίζει δικαιοῦχο τῆς ἀποζημιώσεως.

'Αθῆναι, 15 Σεπτεμβρίου 1981

Ὁ Ὑποδιοικητής
Δ. ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ

('Αριθ. τριπλ. Ταμ. Γεν. 'Επ. 'Αθ. 36640/25.9.81)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αμαρουσίου ('Αττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΦΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 243/1978 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου 'Αμαρουσίου.
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 498/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1064/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς 'Επικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον 1.

'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αμαρουσίου ('Αττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 201 οἰκοδομικὸν τετράγωνον διὰ τῆς δημιουργίας πεζοδρόμου ἐντὸς αὐτοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ 'Αναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 40370/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:1.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων οἰκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τοῦ δημιουργουμένου πεζοδρόμου, ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

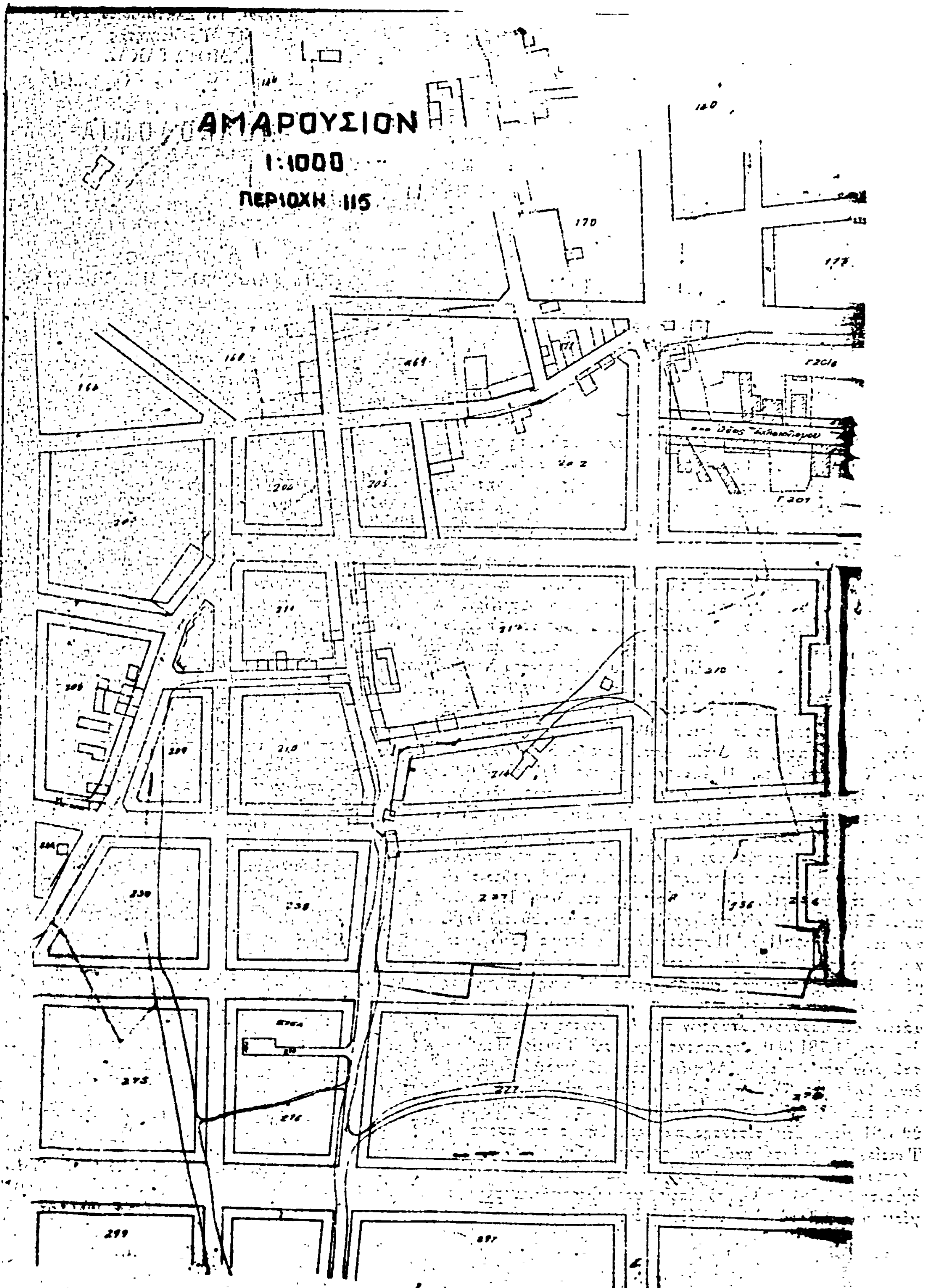
'Εν 'Αθήναις τῇ 14 Σεπτεμβρίου 1981

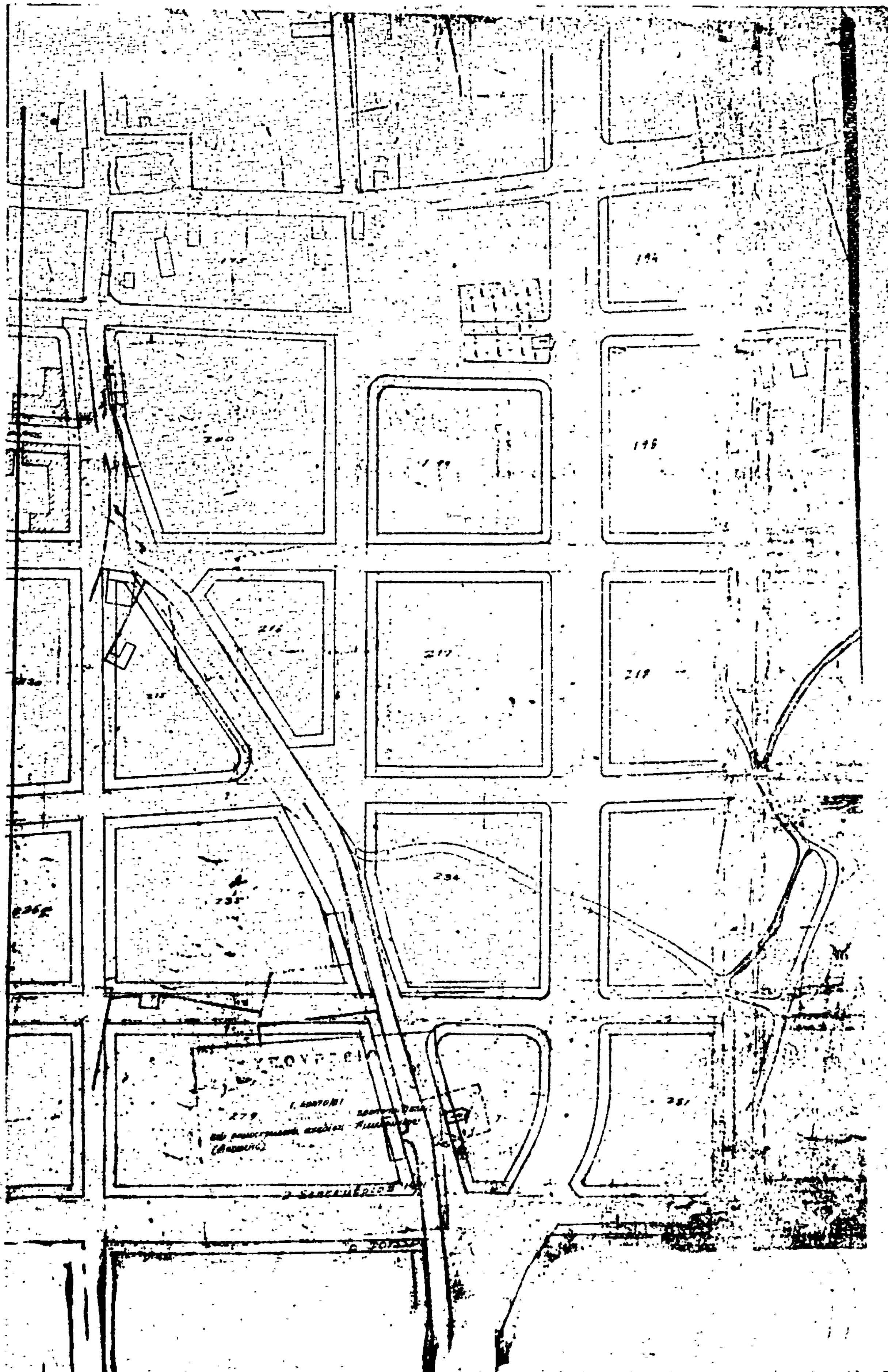
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ


ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΝ
1:1000
ΠΕΡΙΟΧΗ 115



(8)

Περὶ τροποποιήσεως ἐνίων ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως οἰκοπέδων τινῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αγίου Δημητρίου ('Αττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 17 καὶ 21 αὐτοῦ.
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 2), 3 (παρ. 1 ἐδ. α') καὶ 7 αὐτοῦ.
4. Τὴν ὑπ' ἀρ. 123/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).
5. Τὴν ὑπ' ἀρ. 994/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον μόνον.

Α. Τροποποιοῦνται οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐπὶ τοῦ ὑπ' ἀρ. 1110 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αγίου Δημητρίου ('Αττικῆς), οἱ καθορισθέντες διὰ τοῦ ἀπὸ 20.1.1972 Β.Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων 'Αγίου Δημητρίου καὶ Παλαιοῦ Φαλήρου ('Αττικῆς) καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτῶν» (ΦΕΚ 31/Δ), καὶ καθορίζονται νέοι τοιοῦτοι ὡς κάτωθι :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα : Συνεχὲς
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων ἑξήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (60%) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.
3. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων δύο (2).

Β. Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀρ. 1110 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. Γ. 40494/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 2000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

'Εν 'Αθήναις τῇ 14 Σεπτεμβρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(9)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως οἰκοπέδου ἐντὸς σχεδίου Δήμου Λαμιέων.

Γνωστοποιεῖται συμφώνως τῷ νόμῳ ὅτι ὁ Γεώργιος Ντόβας, κάτοικος Λαμίας, ὁδὸς Ζακύνθου ἀριθ. 14, κατέθηκεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (ὑποκατάστημα Λαμίας) ποσὸν δρχ. 214.221, ἐκδοθέντος περὶ τούτου τοῦ ὑπ' ἀριθ. 26105/10.9.1981 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ὑπὲρ τῶν ἁρμοδίως ἀναγνωρισθησομένων δικαιούχων τῆς ἀπαλλοτριωθείσης λόγῳ ρυμοτομίας πρὸς διάνοιξιν τμήματος τῆς ὁδοῦ Ζακύνθου ἐν Λαμίᾳ (συν. Γαλανέϊκα), ἐκτάσεως: α) 38,25 μ² καὶ ἐμφαινομένης ὑπὸ στοιχεῖα 2—3—Κ—1—2 εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ὑπ' ἀριθ. 19/1979 πρᾶξιν ἀναλογισμοῦ τοῦ Γραφείου Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Νομοῦ Φθιώτιδας, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 14697/1979 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Φθιώτιδος τοπογραφικὸν διάγραμμα τῆς Μηχανικοῦ Ἀθανασίας Κιούση καὶ β) 48,64 μ² καὶ ἐμφαινομένης ὑπὸ στοιχεῖα 11—12—10—Σ—1 καὶ γ) 15,12 μ² καὶ ἐμφαινομένης ὑπὸ στοιχεῖα 8—9—Σ—10—8 εἰς τὴν αὐτὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν ἀναλογισμοῦ καὶ τοπογραφικὸν διάγραμμα ὡς ἄνω. ἤτοι συνολικῆς ἐκτάσεως 102,01 μ² καὶ εἰς ἐκτέλεσιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 49/1981 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Λαμίας.

Ἡ κατάθεσις ἐγένετο συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Κώδικος ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων τοῦ Α.Ν. 1731/1939, ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη κλπ. μεταγενεστέρως.

Τὸ ὡς ἄνω γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Λαμίας Δημήτριον Ἀλεξανδρῆν, κάτοικον Λαμίας, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 8975/1981 πράξεώς του, ὅπόθεν θέλουσι ληφθῆ ὑπὸ τῶν νομίμων δικαιούχων.

Ἐν Λαμίᾳ τῇ 14 Σεπτεμβρίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

(Ἀριθ. τριπλ. Δημοσίου Ταμείου Λαμίας 48501/24.9.81)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ